



Bestuursverslag



Bestuursverslag

In 2017 vergaderde het College van Regenten elfmaal voltallig. Veel van de activiteiten en projecten van het Godshuis worden voorbereid in kleiner commissieverband. Besluiten worden uiteindelijk genomen door het College van Regenten. Donatieverzoeken, investeringen in gebouwen en grotere renovaties worden collegiaal behandeld en beslist.

Daarnaast zijn het beleggingsbeleid en de maandelijkse financiële rapportage onderwerp van de Collegevergaderingen.

Ook activiteiten op spiritueel gebied, de interne organisatie en de invulling van vacatures binnen het College alsmede de ontwikkelingen binnen het Bisdom Haarlem-Amsterdam staan op de agenda van de Collegevergaderingen.

20

In december 2017 nam Wim Eggenkamp afscheid van het College van Regenten wegens het bereiken van de statutaire leeftijd.

Vanaf 2007 maakte hij deel uit van het College. Wim Eggenkamp is destijds toegetreden tot het Godshuis vanuit zijn functie als Rijksadviseur Monumenten. Deze achtergrond en zijn ervaring als directeur van de NV Stadsherstel Amsterdam zijn zeer waardevol geweest voor het instandhouden en het doelmatig gebruik van het (monumentaal) onroerend goed en het kunstbezit in de portefeuille van het Jacobs Godshuis.

Zijn opvolger is Jaap Hulscher die, evenals Wim Eggenkamp, lang verbonden is geweest aan Stadsherstel Amsterdam NV.

Het Sint Jacobs Godshuis en een aantal van de door ons bestuurde stichtingen hebben de ANBI-status. In 2017 heeft de Belastingdienst



geen controles uitgevoerd. De ANBI-status van de betreffende stichtingen is ongewijzigd gebleven.

Gravinnehof

Na het afscheid van Theo Westen, eind 2016, als voorzitter van de Stichting Gravinnehof, hebben de besturen van de beide “moeders”, Hofje Codde & Van Beresteyn en het Sint Jacobs Godshuis, besloten de structuur te vereenvoudigen. Voortaan wordt de Stichting Gravinnehof rechtstreeks bestuurd door een aantal bestuursleden van de beide moeders. Voor de operationele gang van zaken is Constance Clignett aangesteld als dagelijks bestuurder. Zij heeft in 2017 haar taken met verve opgepakt.

Paulushof

De uit 2016 daterende verbetering van de gemeenschappelijke voorziening zijn in 2017 afgerond en in gebruik genomen. Maria Burke heeft haar functie als vertrouwenspersoon voor de bewoners in 2017 voortgezet.

Hofje de Twaalf Apostelen Stichting Blommert en Dreeger

Stichting Blommert en Dreeger is eigenaar van het Broodkantoor van Pastoor Blommert. Ook dit jaar was er tijdens de Open Monumentendagen weer forse belangstelling voor een bezoek aan het Broodkantoor.

De heer Martin Busker van de Stichting Geveltekens houdt in het pand ook kantoor. Deze stichting is onderdeel van de Historische Vereniging Haarlem.

Verhuurdersheffing

Na intensief overleg met de overheid is de Tweede Kamer eind 2016 akkoord gegaan met een heffingsvrijstelling voor de eerste 50 woningen. Dat betekent dat de meeste eigenaren van hofjes onder de vrijstelling vallen.

Inmiddels bedroeg de verhuurdersheffing voor de betreffende woningen ongeveer één maand huuropbrengst. Voor het Jacobs Godshuis en de aangesloten stichtingen betekent dit een lastenverlichting van circa € 35.000 op jaarbasis.

Dit geld is ook hard nodig om de (soms monumentale) panden in goede staat te houden. Voor de komende jaren staat wederom een programma voor bijzonder onderhoud en renovatie van het Hofje van Loo (daterend uit 1489) op de rol.

Hofje van Loo

Vorig jaar hebben de regenten van het St. Jacobs Godshuis besloten dat de komende jaren extra geïnvesteerd zal worden in Het Hofje Van Loo in de Barrevoetstraat. Het eeuwenoude hofje verdient op een aantal punten extra aandacht om dit bijzondere monumentale complex in goede staat te behouden.

Architectenbureau Delfgou heeft een meerjarenplan opgesteld, waarbij restauratie- en verbeteringswerkzaamheden aan het interieur en het exterieur zijn gepland. Begin mei 2018 is gestart met de eerste fase. In zo'n vier á vijf weken zal het oude regentenhuisje, dat al jaren als woning wordt verhuurd, van binnen en buiten worden aangepakt door aannemingsbedrijf Louman. In een andere woning zal in die periode het sanitair en de keuken worden verbeterd. Tevens zal onderzoek worden gedaan naar de isolatiewaarden van de huidige daken.

Het oude regentenhuisje is van binnen kaal gemaakt, waarbij de hoop bestond dat achter de vele gipsbeplatingen uit de renovatieperiode in de vorige eeuw nog schilderijen of bespanningen uit oude tijden tevoorschijn zouden komen. Helaas heeft deze fase geen ontdekkingen opgeleverd.

De aannemer zal trachten de rust op het hofje zo veel mogelijk te respecteren. Voor de huursters op het hof is zo'n klus natuurlijk een aanslag op de paradijselijke sfeer, die er normaliter heerst.

Voedselbank

Ieder jaar wordt in het jaarverslag aandacht gegeven aan één van onze meerjarige relaties. Dit jaar is dat de Voedselbank.

De Voedselbank Haarlem en omstreken kent sinds de oprichting een gestage groei van het aantal gezinnen en individuele ontvangers. Landelijk worden normen vastgesteld waaraan de ontvangers van een voedselpakket moeten voldoen. Via de gemeenschappelijke Sociale Wijkteams in Haarlem, Zandvoort en Heemstede kunnen voedsel-

pakketten worden aangevraagd. De normbedragen zijn begin 2018 weer verruimd.

De Voedselbank gaat uit van een besteedbaar maandelijks inkomen voor voeding, kleding e.d. nadat de vaste lasten (wonen, verzekeren, energie etc.) zijn betaald.

Voor een éénpersoonshuishouden is dit bedrag € 215, voor een gezin met twee kinderen € 470.

De hulp door de Voedselbank duurt maximaal drie jaar. In de periode vanaf 2010 is ook een nieuwe groep klanten bij de Voedselbank ingeschreven. Dit zijn vaak ZZP-ers, die met te weinig opdrachten het op een gegeven moment niet meer redden. Maar ook mensen met een baan en wat lager vast inkomen die door (plotselinge) hoge kosten en schulden in de problemen raken.

Onderzoek van het Sociaal Cultureel Planbureau laat zien dat de armoede in Nederland in de periode 2006-2016 met 40% is gestegen. Toch is deze stijging niet terug te zien in de cijfers van de Voedselbank. Hoe dan ook maakt slechts een klein gedeelte van diegenen, die in aanmerking zouden komen als klant van de Voedselbank Haarlem e.o. gebruik van deze instelling.

Een kleine 300 gezinnen maakt gebruik van de Voedselbank. Het verloop binnen deze groep is hoog. Ieder jaar komen nieuwe gezinnen of alleenstaanden in aanmerking en vertrekken er ook weer velen. Meestal is dit vertrek het gevolg van het feit dat men boven de normering uitkomt, of omdat de maximale termijn van drie jaar wordt bereikt. Na vijf jaar kunnen voormalige klanten weer één jaar gebruik maken van de Voedselbank. Dat is een extra service, mogelijk omdat het aanbod aan producten toereikend is.

Enkele jaren geleden kwam ook de vraag op of de Voedselbank vluchtelingen kan ondersteunen. De steun die vluchtelingen na toelating krijgen van de overheid ligt echter boven de norm die de Voedselbank aanhoudt.

De Voedselbank is afhankelijk van donaties en giften en wordt vrijwel geheel gerund door een grote groep vrijwilligers.

Het grote publiek komt de Voedselbank tegen bij acties in veel supermarkten in Haarlem e.o. waar klanten extra inkopen kunnen doen ten behoeve van de Voedselbank.

Dit jaar zal de vestiging van de Voedselbank aan de Oostvest verhuizen naar de Amsterdamse Vaart.

Het oude pand is eigendom van de gemeente en krijgt een andere bestemming. De gemeentes Haarlem, Zandvoort en Heemstede dragen vanaf dit jaar gedeeltelijk bij in de huurkosten.

Website: www.voedselbankhaarlem.nl

