

Exploitatierekening

	Rekening 2014	Begroting 2014	Rekening 2013
Baten			
Huren (netto)	46.248	65.000	68.613
Rente/dividenden	833.240	809.000	762.598
Overige baten voorgaande jaren	28.100	1.000	14.003
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Subtotaal	907.588	875.000	845.214
Ongerealiseerde boekwinst onroerend goed	-/- 93.600	p.m.	-/- 147.000
Gerealiseerde boekwinst Onroerend goed	106.942	p.m.	71.658
	-	p.m.	-
Waardeveranderingen effecten	469.441	228.000	468.843
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
	1.390.371	1.103.000	1.238.715
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
Lasten			
Beheerkosten	107.291	109.000	108.104
Rente	242.611	181.000	234.638
Giften	567.095	587.000	545.722
Overige kosten	69.843	69.000	70.084
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
	986.840	946.000	958.548
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
Batig saldo	403.531	157.000	280.167
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

Toelichting

Op de baten uit huren zijn in mindering gebracht de kosten van onderhoud en van het makelaarskantoor dat de huuradministratie verzorgt.

In 2014 is veel achterstallig onderhoud aan een beleggingspand uitgevoerd.

Onder de post beheerkosten zijn begrepen de kosten van representatie en bestuur, secretariële en administratieve ondersteuning en de accountantskosten.

Onder overige kosten zijn verantwoord de afschrijvingskosten op de verbouwing van Emauslaan 6, algemene kosten en de lasten, die voortvloeien uit het gebruik van Het Jacobs Godshuis aan de Emauslaan 6. De vergaderruimten worden gratis ter beschikking gesteld aan een tiental bevriende instellingen en sociale fondsen. Enkele keren per jaar worden lezingen in het pand georganiseerd.

De accountant, RSM Niehe Lancée, heeft bij de volledige jaarrekening een goedkeurende accountantsverklaring afgegeven.